



gesamt 94,7 m<sup>2</sup>

Wohnen/Kochen	28,1 m <sup>2</sup>
Masterschlafen	21,7 m <sup>2</sup>
Masterbad	7,6 m <sup>2</sup>
Gästezimmer	14,7 m <sup>2</sup>
Gästebad	4,3 m <sup>2</sup>
HWR	2,9 m <sup>2</sup>
Flur	7,8 m <sup>2</sup>
Balkon *(15,2 m <sup>2</sup> )	7,6 m <sup>2</sup>



**PROPOS**

PROPOS Projektentwicklung GmbH

\*Die Nutzflächen der Terrassen und Balkone sind bis 25 m<sup>2</sup> zu 50 % und darüberhinaus zu 25% in die Wohnfläche eingerechnet.